

# Дом с 1 спальней - Vera de Erques - 9867

Тип недвижимости	<b>Дом</b>		
Расположение	<b>Vera de Erques, Guía de Isora</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Панорамные виды</b>		
Продажа	<b>325 000 €</b>	Код	<b>9867</b>
Участок	<b>472m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>66m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>88m<sup>2</sup></b>	Гараж	<b>Да</b>
Кухня	<b>Отдельная</b>	Спальни	<b>1</b>
Ванных комнат	<b>2</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

Этот необыкновенный объект расположен в тихом районе, окружённом нетронутой природой, и предлагает уникальные панорамные виды на океан и остров Ла Гомера. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие, приватность и подлинный контакт с природой, не отказываясь от комфорта и близости к услугам, ресторанам и магазинам. Недвижимость находится всего в 7 км от Адехе, в 9 км от пляжа Абама, в 9 км от престижных гольф-полей Абама и в 8 км от отеля Ritz-Carlton с ресторанами, отмеченными звёздами Мишлен.

Дом площадью 66 м2 расположен на участке 472 м2 и включает в себя апартамент с одной спальней и ванной комнатой, подсобное помещение с окном, которое можно легко преобразовать во вторую спальню, гараж, наружный туалет, просторный внутренний двор площадью 76 м2 и две большие террасы площадью 32 м2 и 18 м2 с впечатляющими видами на океан, Ла Гомера и зрелищные закаты.

Недвижимость обладает большим потенциалом.

Идеально подходит для:

семей, ищущих спокойный и безопасный дом в окружении природы, инвесторов, заинтересованных в долгосрочной аренде, соответствующей растущему спросу на аутентичные впечатления за пределами переполненных туристических зон, людей, ценящих приватность, эксклюзивность и панорамные виды, оставаясь при этом рядом с качественными услугами.

Кроме того, есть возможность приобрести отдельный дом с 3 спальнями, расположенный на соседнем участке площадью 963 м2. Дом и участок имеют отдельные записи в Реестре недвижимости Ссылка Asten Realty: 9864.

IBI: €100/год

Ссылка Asten Realty: 9867



