

Квартира с 2 спальнями - Valle de San Lorenzo - 9874

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Valle de San Lorenzo, Arona		
Вид	Вид на улицу		
Продажа	247 000 € 255 000 €	Код	9874
Общая площадь	66m²	Терраса	2m²
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	1
Мебель	С мебелью		

Просторная двухкомнатная квартира на первом этаже в качественном жилом доме 2004 года постройки, расположенном в Valle de San Lorenzo. Площадь квартиры составляет 66 m², дополнительно имеются крыльцо 6 m² и терраса 2 m². Планировка практичная: гостиная с кухней и встроенным шкафом для хранения, две спальни со встроенными шкафами и ванная комната с душевой кабиной.

Квартира имеет отдельный и независимый вход с улицы через приподнятое крыльцо. Также предусмотрена хозяйственная зона для стирки рядом со входом.

В стоимость входит место в подземном гараже площадью 9 m², где можно разместить автомобиль и мотоцикл. По правилам комплекса в гараже допускается мойка транспорта. Дополнительно имеется кладовая площадью 9 m², удобная для хранения велосипедов, инструментов, коробок и сезонных вещей.

Жилой комплекс ухоженный, с хорошим качеством строительства и спокойной атмосферой. Здесь проживает приятный контингент жильцов. В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, школы, кафе и остановки общественного транспорта.

Дополнительным преимуществом являются низкие коммунальные платежи и невысокий ежегодный налог на недвижимость.

Коммунальные платежи: €28/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €160/год.

Asten Realty ref: 9874.



