

# Квартира с 2 спальнями - Playa de Las Américas - Colón I - 9892

Тип недвижимости	Квартира		
Расположение	Playa de Las Américas, Arona		
Комплекс	Colón I		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на бассейн		
Продажа	570 000 €	Код	9892
Общая площадь	72m <sup>2</sup>	Жилая площадь	64m <sup>2</sup>
Терраса	8m <sup>2</sup>	Кухня	Отдельная
Спальни	2	Ванных комнат	1
Этаж	1	Мебель	С мебелью

Продается: элегантная двухкомнатная квартира, полностью отремонтированная, расположенная в небольшом, эксклюзивном жилом комплексе в самом сердце Лас-Америкас.

Квартира полностью меблирована и оснащена кондиционером. Интерьер выполнен с большим вниманием к деталям, с использованием высококачественных материалов, что придает квартире современный и элегантный характер.

Из квартиры открывается прекрасный вид на бассейн и зеленые зоны. Благодаря расположению внутри комплекса квартира очень тихая, несмотря на центральное положение.

Существует возможность приобретения парковочного места в подземном гараже комплекса.

Недвижимость выделяется отличным расположением — вторая линия от моря, всего 500 метров от Playa Las Américas. В окрестностях развита инфраструктура: многочисленные магазины, рестораны и бары, что делает эту квартиру идеальной как для постоянного проживания, так и для долгосрочной аренды как инвестиции.

Коммунальные расходы: €140/месяц (включая воду)

Налог на недвижимость (IBI): €289/год

Ссылка Asten Realty: 9892



