

Вилла с 5 спальнями - Chayofa - 9917

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Chayofa, Arona		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	1 450 000 €	Код	9917
Участок	520m²	Общая площадь	206m²
Терраса	Да	Сад	Да
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	5	Ванных комнат	5
Мебель	С мебелью		

Люкс-инвестиция на Тенерифе: Ремонтированная вилла с видом на Атлантический океан и потенциалом для аренды.

Откройте для себя эту современную и эксклюзивную полностью отремонтированную виллу в тихом районе Чайофа на юге Тенерифе. С потрясающим видом на Атлантический океан и побережье, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и отличной инвестиционной возможности.

Вилла расположена всего в 10 минутах от оживленной Коста-Адехе и её знаменитых полей для гольфа, и является идеальным вариантом как для тех, кто ищет высококлассное жилье, так и для тех, кто хочет инвестировать в прибыльную аренду недвижимости. Недвижимость разделена на два независимых жилых блока.

Первая квартира площадью 95 м2 предлагает светлую гостиную с открытой кухней, две просторные спальни с ванными комнатами и основную террасу с обеденной зоной на открытом воздухе под перголой. Частный сад включает в себя подогреваемую джакузи, солярий и зону отдыха, все создано для того, чтобы наслаждаться солнцем и спокойной атмосферой района.

Вторая квартира, более просторная, площадью 111 м2, имеет большую гостиную с видом на море, три спальни с собственными ванными комнатами, тренажерный зал и очаровательный внутренний дворик с частным бассейном. Также имеется крытая зона для обедов, идеально подходящая для наслаждения теплым климатом Тенерифе круглый год. Обе квартиры имеют независимые входы, что обеспечивает полную приватность для владельцев и арендаторов. Кроме того, они оборудованы кондиционерами, полностью меблированы и оснащены техникой, имеют прямой доступ к подогреваемому общему бассейну, маленький домик для стирки и два частных парковочных места.

С современным дизайном, беспрецедентным видом и расположением в эксклюзивной зоне, эта вилла является уникальной возможностью для инвестирования с высоким потенциалом

доходности.

Коммунальные платежи: €130 /месяц

Налог на недвижимость (IBI): €770 /год

Ссылка Asten Realty: 9917



