

Вилла Люкс с 5 спальнями - Roque del Conde - 9922

| | | | |
|------------------|--------------------------------------|---------------|-------------------------|
| Тип недвижимости | Вилла | | |
| Расположение | Roque del Conde, Adeje | | |
| Бассейн | Частный бассейн | | |
| Вид | Вид на океан, Панорамные виды | | |
| Продажа | 2 000 000 € | Код | 9922 |
| Участок | 759m² | Общая площадь | 475m² |
| Жилая площадь | 444m² | Терраса | 565m² |
| Парковка | Да | Кухня | Открытая |
| Спальни | 5 | Ванных комнат | 6 |
| Мебель | С мебелью | | |

Расположенная в престижном районе Roque del Conde в Torviscas Alto, эта отдельно стоящая вилла в средиземноморском стиле сочетает современный функциональный дизайн, впечатляющие виды на море и абсолютную приватность. Участок площадью 759 m² включает 475 m² застроенной площади, 444 m² полезной жилой площади и 565 m² внешних зон, включая частный бассейн с солёной водой, идеально подходящий для наслаждения привилегированным климатом Costa Adeje.

На основном этаже находится полностью оборудованная кухня открытого типа с выходом в прачечную и кладовую, просторная гостиная с зоной диванов, столовой и застеклённым патио, а также ТВ-зона с камином и гостевой туалет. Три спальни на этом уровне, две из которых соединены, имеют собственные ванные комнаты и прямой выход на террасу и к бассейну.

На верхнем этаже расположена антресоль, используемая как офис, с видом на гостиную. Самый высокий уровень включает библиотеку или кабинет, спальню с ванной комнатой en suite и большую крытую террасу площадью 50 m², идеально подходящую для отдыха или приёма гостей.

В подвальном уровне находятся тренажёрный зал, светлая гостиная с диванами, музыкальная комната, несколько кладовых помещений и гостевой апартамент с отдельным входом, спальней, гостиной, просторной ванной комнатой и террасой.

Вилла оснащена инверторной системой кондиционирования, системой защиты от накипи, солнечными панелями для горячего водоснабжения, двойными стеклопакетами, майоркскими ставнями, бронированной дверью, сигнализацией и крытой наружной парковкой. Благодаря ориентации вилла освещается солнцем в течение всего дня и находится всего в нескольких минутах от пляжей, магазинов и туристических зон юга

Тенерифе.
IBI: €1.300/год.
Год постройки: 2005
Референция Asten Realty: 9922



