

# Вилла с 3 спальнями - La Orotava - 9956

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>La Orotava, La Orotava</b>		
Бассейн	<b>Частный бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Вид на горы, Вид на бассейн, Вид на улицу</b>		
Продажа	<b>740 000 €</b>	Код	<b>9956</b>
Участок	<b>672m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>253m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Сад	<b>Да</b>
Балкон	<b>Да</b>	Гараж	<b>Да</b>
Кухня	<b>Открытая</b>	Спальни	<b>3</b>
Ванных комнат	<b>3</b>	Мебель	<b>С мебелью</b>

В тихом жилом районе Эль-Пиналито, в Ла-Оротава, находится эта просторная вилла, расположенная на участке площадью 672 м<sup>2</sup>, на тупиковой улице с очень небольшим движением, что гарантирует спокойную и уединенную атмосферу, которую трудно найти. Этот дом создан для того, чтобы наслаждаться пространством как внутри, так и снаружи, в окружении природы и с прекрасным видом.

Дом состоит из нескольких уровней, что обеспечивает удобную и универсальную планировку. На первом этаже находится полностью модернизированная кухня, интегрированная в гостиную, создавая светлое и открытое пространство. Часть внутренних стен была удалена, чтобы создать более просторное и современное ощущение, позволяя естественному свету проникать во всю гостиную. На этом же этаже также есть гостевой туалет и отдельная комната с выходом на заднюю террасу.

На верхнем этаже находятся две просторные спальни. Одна из них имеет ванную комнату, а главная спальня имеет гардеробную, которая изначально была двумя отдельными спальнями, что дает возможность легко превратить ее в дополнительную комнату, если это необходимо.

Нижний уровень добавляет еще больше функционального пространства с большой спальней, гардеробной и ванной комнатой, идеально подходящей для гостей или в качестве дополнительной приватной зоны.

Внешняя часть дома приглашает наслаждаться климатом круглый год. Несколько просторных террас окружают дом, а также есть частный бассейн и уютная зона с баром и барбекю на открытом воздухе, идеально подходящая для встреч с семьей и друзьями. Есть также небольшой огород, который в настоящее время не используется, но дает возможность выращивать собственные продукты.

В собственности также есть большой гараж, вмещающий несколько автомобилей, и

мастерская, что является очень практичным преимуществом для тех, кому нужно дополнительное место для хранения вещей или работы.

Из дома открывается вид на океан вдали и на горы, создавая естественную и расслабляющую обстановку, которая подчеркивает особый характер этого дома. Идеальная вилла для тех, кто ищет простор, спокойствие и уединение на севере Тенерифе, с легким доступом к природе и традиционному очарованию Ла-Оротавы. IBI: €1.267/год.

Asten Realty Референция: 9956.



