

Бунгало с 3 спальнями - Roque del Conde - 9972

Тип недвижимости	Бунгало		
Расположение	Roque del Conde, Adeje		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на океан, Вид на горы, Вид на внутреннюю территорию, Вид на улицу		
Продажа	639 000 €	Код	9972
Общая площадь	228m²	Жилая площадь	201m²
Терраса	69m²	Сад	69m²
Гараж	Да	Кухня	Отдельная
Спальни	3	Ванных комнат	3
Мебель	С мебелью		

Мы рады представить вашему вниманию этот великолепный таунхаус с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, частным гаражом и потрясающим видом на океан, расположенный в Роке-дель-Конде – одном из самых эксклюзивных и востребованных жилых районов на юге Тенерифе.

Дом был полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов, при этом в ремонт и модернизацию было вложено около €180 000, при этом особое внимание уделялось каждой детали, чтобы обеспечить максимальный комфорт, стильный дизайн и функциональность.

При входе в дом через главный вход вас встречает просторная крытая терраса с алюминиевой рамой и перголой, создающая уютную зону отдыха с диваном, идеально подходящую для наслаждения прекрасным климатом круглый год.

На первом этаже расположена отдельная кухня высокого класса, которая отличается просторностью, современным дизайном и полным набором оборудования. Владельцы расширили кухню за счет задней террасы, создав более просторную и функциональную зону, а также оборудовав там практичную прачечную.

Гостиная-столовая очень просторна и светла, и на этом же этаже находится полностью отремонтированная ванная комната с современным дизайном. Гостиная выходит на фантастическую террасу с видом на океан, оборудованную частной гидромассажной ванной, зоной для барбекю и идеально подходящую для времяпрепровождения с семьей и друзьями. Часть террасы имеет алюминиевую перголу, где создана удобная зона отдыха с большим диваном – идеальное место для релакса на свежем воздухе. Эта терраса также имеет высококачественную плитку и наружный телевизор, идеально подходящий для

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

просмотра развлекательных программ, наслаждаясь пейзажем. На нижнем этаже дома также есть еще одна большая терраса и сад с достаточным пространством для строительства частного бассейна, если новые владельцы того пожелают.

На верхнем этаже расположены 3 спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами, изготовленными на заказ. В главной спальне есть полностью отремонтированная ванная комната и выход на частный балкон с потрясающим видом на море и остров Ла-Гомера. На этом же этаже находится еще одна полностью оборудованная ванная комната, столь же современная и отремонтированная.

На нижнем уровне находится уютная зона отдыха с баром, диваном и телевизором, идеально подходящая для встреч с друзьями или отдыха. На этом же уровне расположен просторный частный гараж, в котором могут разместиться несколько автомобилей. Он оборудован автоматической дверью с дистанционным управлением и прямым доступом к дому, что позволяет удобно парковаться и входить в дом, не проходя через комплекс или выходя на улицу.

Среди других значимых улучшений:

- Кондиционеры, установленные по всему дому
- Красивая дизайнерская плитка по всему дому и на обеих террасах
- Кухонная техника и оборудование
- 75-дюймовый телевизор в гостиной и дополнительный телевизор на террасе
- Полная реконструкция кухни, ванных комнат и открытых зон
- Дом продается полностью отремонтированным, меблированным и оборудованным, за исключением нескольких личных вещей.
- Жилой комплекс также располагает красивым общим бассейном и системой видеонаблюдения, что обеспечивает спокойную, уединенную и безопасную обстановку.

Недвижимость подобного рода редко появляется на рынке в этом эксклюзивном районе.

Коммунальные платежи: €125/месяц

IBI (налог на недвижимость): €400/год

Референс Asten Realty: 9972



