

Вилла с 2 спальнями - Guía de Isora - 9981

Тип недвижимости	Вилла		
Расположение	Guía de Isora, Guía de Isora		
Бассейн	Частный бассейн		
Вид	Вид на океан, Панорамные виды		
Продажа	998 000 €	Код	9981
Участок	2300m²	Общая площадь	150m²
Жилая площадь	120m²	Терраса	200m²
Сад	1000m²	Балкон	Да
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	3

С радостью представляем вам эксклюзивно эту прекрасную виллу, расположенную в привилегированном природном окружении в районе Чио, Гия-де-Исора, юг Тенерифе, ниже автомагистрали. Всего в 3 минутах от выезда на шоссе и в 8 минутах от побережья Плайя-де-ла-Арена в Пуэрто-де-Сантьяго.

Недвижимость расположена на участке 2300 m² сельскохозяйственного назначения в тихом месте с панорамным видом на океан и соседние острова, который открывается даже изнутри дома. Дом был полностью отремонтирован всего 3 года назад.

Жилая площадь составляет 120 m² и включает 2 просторные спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой, а также вторую полноценную ванную комнату. Гостиная и кухня открытой планировки выходят на переднюю часть дома и полностью остеклены, что позволяет наслаждаться потрясающими видами на океан как изнутри, так и с передней террасы площадью около 40 m². Терраса крытая и при необходимости может быть полностью закрыта тентами. Благодаря ориентации дома можно любоваться закатами круглый год.

Отдельного внимания заслуживают высокое качество ремонта и продуманный дизайн интерьера, создающий уютные пространства для отдыха с семьей и друзьями. В гостиной и спальнях установлены кондиционеры, а в центре гостиной расположен камин. В задней части дома есть прачечная зона.

На территории имеются несколько частных зон, включая полу крытую chill-out зону с

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

ванной, подходящую для медитации, йоги или занятий спортом. Также есть зона барбекю и полу крытая летняя кухня. Бассейн с подогревом дополняет предложение. Кроме того, имеется третья ванная комната на улице и помещение, которое можно использовать как мастерскую или склад.

Участок ухожен и засажен различными фруктовыми деревьями, такими как манго, авокадо, виноград, лимоны, апельсины, персики, мушмула, ежевика, мандарины и др.

Если вы ищете дом, сочетающий современный комфорт и спокойствие природы, это идеальный вариант для вас.

Ремонт выполнен в 2023 году.

Налог IBI: €300/год.

Без коммунальных платежей.

Референс Asten Realty: 9981.



