

# Вилла Люкс с 4 спальнями - San Eugenio Alto - 9983

Тип недвижимости	<b>Вилла</b>		
Расположение	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Бассейн	<b>Частный бассейн</b>		
Вид	<b>Вид на океан, Панорамные виды</b>		
Продажа	<b>5 500 000 €</b>	Код	<b>9983</b>
Участок	<b>650m<sup>2</sup></b>	Общая площадь	<b>550m<sup>2</sup></b>
Терраса	<b>Да</b>	Сад	<b>Да</b>
Гараж	<b>Да</b>	Кухня	<b>Открытая</b>
Спальни	<b>4</b>	Ванных комнат	<b>3</b>
Мебель	<b>С мебелью</b>		

Эксклюзивная роскошная вилла в Сан Эухенио Альто.

Откройте для себя настоящий архитектурный шедевр в одном из самых престижных районов юга Тенерифе. Эта впечатляющая новая вилла сочетает современный дизайн, простор и уникальную концепцию комфорта и отдыха, созданную для тех, кто ищет исключительную недвижимость.

Площадь застройки составляет 550 m<sup>2</sup> на участке 650 m<sup>2</sup>. Вилла предлагает открытые, светлые и гармонично объединённые пространства. Элегантная современная кухня открытого типа соединяется с просторной гостиной зоной, создавая идеальную атмосферу как для повседневной жизни, так и для приёма гостей.

В доме 4 спальни и 3 ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов и в изысканном стиле, передающем ощущение комфорта и эксклюзивности.

Одним из главных преимуществ виллы является впечатляющая зона отдыха и парковки: Два отдельных гаража, один верхний, на 2 автомобиля. Второй многофункциональный гараж рассчитан до 8 машин и может быть преобразован в зал для мероприятий, танцпол или зону отдыха (бильярд, настольный теннис и др.).

Приватная зона wellness выводит уровень жизни на новый уровень и включает полностью оборудованный тренажёрный зал, спа с джакузи из нержавеющей стали, сауну и крытый бассейн для погружения глубиной 2,2 м.

Снаружи вилла предлагает впечатляющий инфинити-бассейн длиной 16 метров, один из самых длинных среди частных объектов на Тенерифе, с глубиной до 2,4 м, идеально подходящий для наслаждения мягким климатом острова и потрясающими видами.

Также имеется зона барбекю, внутренний двор с фонтаном и фруктовыми деревьями, а

также отдельная студия, идеально подходящая для гостей или персонала.  
Уникальная недвижимость, сочетающая роскошь, приватность и универсальность в эксклюзивном районе юга острова.

Год постройки: 2025.

Референс: Asten Realty: 9983.

Редкая возможность для жизни или инвестиций в одном из самых востребованных районов Тенерифе.



