

# Пентхаус с 2 спальнями - Palm Mar - Residencial Primavera - 9988

Тип недвижимости	Пентхаус		
Расположение	Palm Mar, Arona		
Комплекс	Residencial Primavera		
Бассейн	Общий бассейн		
Вид	Вид на горы, Частичный вид на океан, Вид на внутреннюю территорию		
Продажа	360 000 €	Код	9988
Общая площадь	73m <sup>2</sup>	Терраса	71m <sup>2</sup>
Парковка	Да	Кухня	Открытая
Спальни	2	Ванных комнат	1
Этаж	4		

В тихом и ухоженном районе Пальм-Мар, на территории комплекса «Примавера», расположена эта привлекательная угловая пентхаус-квартира с 2 спальнями и 1 ванной комнатой. Данная недвижимость выделяется просторной внешней территорией и отличным потенциалом для адаптации под ваш личный стиль, так как продается без мебели.

Угловое расположение квартиры создает ощущение уединения и обеспечивает естественную вентиляцию, что особенно ценится. В квартире две спальни с просторными шкафами, что обеспечивает комфорт и функциональность в повседневной жизни.

Одной из главных достопримечательностей является впечатляющая частная терраса на крыше площадью 65 м<sup>2</sup>, на которую ведет внутренняя лестница. Просторное и универсальное пространство, где можно создать различные зоны: зону отдыха, открытую столовую или солярий. Кроме того, на этом верхнем этаже находится отдельная прачечная, что добавляет дополнительную практичность.

Из гостиной есть выход на вторую, более уютную террасу, идеально подходящую для наслаждения спокойными моментами на свежем воздухе. Такое сочетание открытых пространств позволяет в полной мере наслаждаться привилегированным климатом юга Тенерифе в течение всего года.

В здании есть лифт, облегчающий доступ к пентхаусу, а в стоимость недвижимости входят парковочное место и кладовая — два очень ценных элемента, которые добавляют удобства и дополнительного пространства. Закрытый и ухоженный комплекс также предлагает общий бассейн, идеально подходящий для ежедневного отдыха.

Идеальное жилье в качестве основного места проживания, второго дома или инвестиции в одном из самых тихих и востребованных жилых районов юга Тенерифе.

Если вы желаете получить дополнительную информацию или договориться о просмотре, мы будем рады вам помочь.

Плата за обслуживание: €99/месяц.

Налог на недвижимость (IBI): €229/год.

Asten Realty Референция: 9988.



